



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

REG. GEN. N° 17 DEL 31/01/2020

## DETERMINAZIONE N° 17 31/01/2020

Oggetto: **affidamento diretto per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria per rinnovo CPI presso sede Albesani di Castel San Giovanni (PC). Determinazione a contrarre e affidamento lavori.**

### IL DIRETTORE

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 11 del 22/01/2020 di regolarizzazione della spesa per incarico all'Ing. Carluccio Codeghini per prestazioni relative alla pratica di rinnovo del CPI compreso esame delle modifiche intervenute e verifica degli impianti e della lavanderia sino al raggiungimento del rinnovo del certificato stesso;

**VISTA** la relazione tecnica ai fini antincendio per il Rinnovo del C.P.I. del 11/12/2019 redatta dal tecnico incaricato in parola;

**PRESO ATTO** della necessità di eseguire lavori per messa a norma relativamente a:

- spostamento di n. 2 quadri elettrici dal locale lavanderia al locale stireria comprensivi di prolungamento cavi;
- fornitura ed installazione n. 1 rilevatore gas metano nel locale lavanderia comprensivo di valvola di intercettazione gas e collegamento alla centrale di rilevazione antincendio della struttura;
- fornitura ed installazione n. 2 rilevatori gas metano nel locale cucina comprensivo di valvola di intercettazione gas e collegamento alla centrale di rilevazione antincendio della struttura.

**VISTA** la Decisione dell'Amministratore Unico n° 6 del 20/3/2019 (*"Approvazione proposta di Piano Programmatico e Bilancio pluriennale di previsione triennio 2019-2021"*);

**CONSIDERATO** che nel suddetto provvedimento, tra gli investimenti, sono previsti 50.000,00 euro per lavori di manutenzione straordinaria nella sede Albesani;

**VALUTATO** di far intervenire:

- per i lavori elettrici, di installazione e collegamento alla centrale dei rilevatori gas la ditta IMIECI S.N.C. di Castel San Giovanni che già si occupa della manutenzione dell'impianto elettrico e dalla centrale di rilevazione antincendio per conto e nell'ambito del contratto di manutenzione ordinaria in essere tra questa Azienda e la ditta SIRAM SpA, ampliato con determinazione 52 del 3/7/2015;
- per i lavori di idraulici di installazione valvola di intercettazione gas la ditta Siram Spa che gestisce il servizio di manutenzione nell'ambito del contratto di manutenzione ordinaria in essere ampliato con determinazione 52 del 3/7/2015 e può intervenire tempestivamente per i lavori idraulici e coordinarsi con la ditta che eseguirà la parte sull'impianto elettrico e rilevazione gas;

### ESAMINATI:

- il preventivo della ditta IMIECI SNC (allegato A) per l'intervento in parola prot. n. 489 del 29/01/2020 parte integrante della presente determinazione, che ammonta ad € 6.220,00 + IVA;
- informale conteggio preventivo per i lavori in parola prot. n. 384 del 23/01/2020 (allegato B) parte integrante della presente determinazione, che ammonta ad € 800,00 + IVA;

**RITENUTO** sulla scorta delle considerazioni sopra sviluppate di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs. 50/2016, dei lavori in oggetto, alla ditta IMIECI SNC con sede in Castel San Giovanni Via Salvo D'acquisto, 3 P.Iva 00815580337 e alla ditta Siram Spa con sede in via Bisceglie, 95 – 20152 Milano [siram@registerpec.it](mailto:siram@registerpec.it) P. IVA 08786190150, entrambe in possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dalla normativa vigente e che si sono dichiarate disponibili ad eseguire con sollecitudine i lavori indicati in premessa;

**DATO ATTO** che:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs n° 50/2016 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuandone gli elementi essenziali, che in questo caso sono i seguenti:
  - il fine di pubblico interesse che con i contratti si intendono perseguire: adeguamento normativo impianto elettrico e rilevazione gas;
  - l'oggetto del contratto:



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

- spostamento di n. 2 quadri elettrici dal locale lavanderia al locale stieria comprensivi di prolungamento cavi;
  - fornitura ed installazione n. 1 rilevatore gas metano nel locale lavanderia comprensivo di valvola di intercettazione gas e collegamento alla centrale di rilevazione antincendio della struttura;
  - fornitura ed installazione n. 2 rilevatori gas metano nel locale cucina comprensivo di valvola di intercettazione gas e collegamento alla centrale di rilevazione antincendio della struttura.
- c) il valore economico: euro 6.220,00+ IVA e euro 800,00+ IVA;
- d) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta: affidamento diretto;
- e) possesso dei requisiti: sì, DURC regolare e conservato agli atti in formato digitale;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n° 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;
  - il sottoscritto, in qualità di Direttore, non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

## DETERMINA

- di approvare il preventivo (allegato A) e disporre l'affidamento dei lavori di spostamento di n. 2 quadri elettrici dal locale lavanderia al locale stieria comprensivi di prolungamento cavi, fornitura ed installazione n. 1 rilevatore gas metano nel locale lavanderia e collegamento alla centrale di rilevazione antincendio della struttura, fornitura ed installazione n. 2 rilevatori gas metano nel locale cucina e collegamento alla centrale di rilevazione antincendio della struttura alla ditta IMIECI SNC con sede in Castel San Giovanni Via Salvo D'acquisto, 3 P.Iva 00815580337, per le motivazioni esposte in premessa (CIG: ZE32BD51F3)
  - di approvare il preventivo (allegato B) e disporre l'affidamento dei lavori di installazione valvola intercettazione Gas alla ditta Siram Spa con sede in via Bisceglie, 95 – 20152 Milano [siram@registerpec.it](mailto:siram@registerpec.it) P. IVA 08786190150 per le motivazioni esposte in premessa (CIG: ZD527AFB66);
1. di prevedere la spesa di Euro 6.220,00 + IVA e 800,00+ IVA nel Bilancio del corrente esercizio;
  2. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37, c. 1, lett. b) D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016;
  3. di stabilire che responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Direttore.

IL DIRETTORE  
(Mauro Pisani)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Allegato A alla determinazione n. 17/2020

**IMECI**  
S.N.C.  
**IMPIANTI ELETTRICI**  
di Savini P. e R. - Ferri R. - Castellini A.

VIA SALVO D'ACQUISTO N.3  
29015 CASTEL SAN GIOVANNI (PC)  
C.F./P.IVA: 00815580337  
TEL:0523/843224 FAX:0523/842957  
E-mail: imieci@gmail.com  
R.E.A. n. 109117 Reg. Imprese di PC

SPETT.LE  
ASP "AZALEA"  
C.SO MATTEOTTI, 124  
29015 CASTEL SAN GIOVANNI(PC)

CASTEL SAN GIOVANNI, LI 24/01/2020

**PREVENTIVO NR. 14/20 DEL 24/01/2020**

**OGGETTO:** OFFERTA PER SPOSTAMENTO QUADRI ELETTRICI LOCALE LAVANDERIA  
PRESSO CASA PROTETTA ALBESANI – CASTEL SAN GIOVANNI (PC)

**QUADRO ELETTRICO PICCOLO**

- SPOSTAMENTO QUADRO ELETTRICO NEL LOCALE STIRERIA COMPENSIVO DI  
PROLUNGAMENTO CAVI:
  - LINEA ALIMENTAZIONE
  - LINEA PER INTERRUTTORE 4x40A
  - LINEA PER INTERRUTTORE 4x63A
  - LINEA PER INTERRUTTORE 4x50A
  - IN SCATOLA DI DERIVAZIONE DA ESTERNO COMPLETA DI MORSETTI PER  
GUIDA DIN E COLLEGAMENTO QUADRO

**IN OPERA (IVA ESCLUSA) € 940,00**

**QUADRO ELETTRICO GENERALE**

- SPOSTAMENTO QUADRO ELETTRICO GENERALE IN METALLO NEL LOCALE STIRERIA
- PROLUNGAMENTO CAVI PER RIPOSIZIONAMENTO QUADRO
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 4x32A
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 2x16A
  - NR. 2 LINEA PER INTERRUTTORE 4x32A
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 4x16A
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 4x16A
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 4x50A
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 4x25A
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 4x16A
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 2x32A
  - NR. 1 LINEA PER INTERRUTTORE 2x16A
  - NR. 3 LINEA PER INTERRUTTORE 2x10A
  - IN SCATOLA DI DERIVAZIONE DA ESTERNO COMPLETA DI MORSETTI PER  
GUIDA DIN E COLLEGAMENTO AL QUADRO

**IN OPERA (IVA ESCLUSA) € 1.230,00**

**INSTALLAZIONE MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI**



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE



## RILEVATORE GAS METANO LAVANDERIA

- NR. 1 RILEVATORE GAS METANO URMET CON BASE
- NR. 1 MODULO INGRESSO URMET
- NR. 1 MODULO USCITA URMET
- NR. 1 LINEA ALIMENTAZIONE VALVOLA INTERCETTAZIONE GAS  
(VALVOLA ESCLUSA)
- ACCESSORI DI COMPLETAMENTO, TUBAZIONI PVC, SCATOLE, CAVI FG40HM1 PH30  
COLLEGAMENTI, PROGRAMMAZIONE CENTRALE RILEVAZIONE FUMI URMET ESISTENTE

**IN OPERA (IVA ESCLUSA) € 1.850,00**

## RILEVATORE GAS METANO CUCINA

- NR. 2 RILEVATORE GAS METANO URMET CON BASE
- NR. 1 MODULO INGRESSO URMET
- NR. 1 MODULO USCITA URMET
- NR. 1 LINEA ALIMENTAZIONE VALVOLA INTERCETTAZIONE GAS  
(VALVOLA ESCLUSA)
- ACCESSORI DI COMPLETAMENTO, TUBAZIONI PVC, SCATOLE, CAVI FG40HM1 PH30  
COLLEGAMENTI, PROGRAMMAZIONE CENTRALE RILEVAZIONE FUMI URMET ESISTENTE

**IN OPERA (IVA ESCLUSA) € 2.200,00**

**TOTALE OFFERTA IN OPERA (IVA ESCLUSA) € 6.220,00**

### E' ESCLUSO DAL PREVENTIVO:

- IVA;
- VALVOLA INTERCETTAZIONE GAS ED INSTALLAZIONE;
- POZZETTI, SCAVI E OPERE MURARIE;
- PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO E QUALSIASI ALTRA VALUTAZIONE PROGETTUALE;
- TUTTO QUANTO NON ESPRESSAMENTE ELENcato NELLA PRESENTE OFFERTA.

**VALIDITA' OFFERTA: 30GG SALVO VARIAZIONE LISTINI**

RESTIAMO A VS. COMPLETA DISPOSIZIONE PER EVENTUALI CHIARIMENTI E  
DISTINTAMENTE SALUTIAMO.



**INSTALLAZIONE MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI**



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Allegato B alla determinazione n. /2020



Spett.le  
ASP AZALEA  
Sede Castelsangiovanni  
C.so Matteotti, 124  
29015 CASTELSANGIOVANNI  
(PC)

c.a. Fantoni Barbara

Prot. n°  
Gragnano 22/01/2020

**Oggetto: fornitura e installazione n°2 elettrovalvole gas per Cucina e Lavanderia.**

Con riferimento ai colloqui intercorsi ed a seguito di sopralluogo in data odierna in presenza dell'Ing. Codeghini in qualità di tecnico incaricato della prevenzione incendi, sono con la presente ad inoltrare preventivo di massima per realizzare quanto richiesto e concordato in tale occasione.

Le specifiche tecniche richieste sono le seguenti:

- n°1 elettrovalvola gas normalmente aperta Dn40 attacchi filettati, alim. 220Volt;
- n°1 elettrovalvola gas normalmente aperta Dn50 attacchi filettati, alim. 220Volt.

L'intervento si dovrà svolgere mediante l'inserimento delle suddette elettrovalvole a valle delle valvole a sfera di intercettazione poste all'esterno dei locali in oggetto, includendo le necessarie modifiche di percorso e le opportune raccorderie.

Il sistema di rilevazione fughe gas (non incluso nel presente preventivo) dovrà essere interfacciato con le elettrovalvole ed interverrà per la chiusura delle stesse in caso di presenza di metano delle aree monitorate dalle sonde poste a soffitto.

importo totale .....800,00 € (iva esclusa)

In attesa Vs. cortese riscontro, porgo cordiali saluti.

SIRAM SpA